

Statistisch Product

Overdrachten en prijzen van onroerende goederen

Deze statistiek geeft het aantal transacties, de mediaanprijs en de kwartielprijzen weer voor de verkochte huizen en appartementen.

Actualisering metagegevens

Bijwerking van het document 28/02/2022

Presentatie

Trefwoorden

Domein 3.2.01. Voornaamste economische indicatoren

Statistische eenheid - Titel Woning (huis of appartement)

Statistische eenheid - Omschrijving Woning (huis of appartement).

Statistische populatie - Titel Alle verkochte woningen

Statistische populatie - Omschrijving Alle verkochte woningen.

Geografisch bereik Geografisch bereik = België

Tijdsbereik

Sectorieel bereik Sectoren = Immobiliën

Ander bereik

Referentieperiode

Eerste beschikbare referentieperiode 2010

Institutioneel mandaat

Verplichte statistische productie Er is geen nationale noch internationale verplichting voor het opstellen van deze statistiek

Wettelijke referentie Geen referentiewetteksten

Vertrouwelijkheid

| | |
|-----------------------------------|-------------------------------|
| <i>Vertrouwelijkheid - Niveau</i> | Niet-vertrouwelijke gegevens. |
|-----------------------------------|-------------------------------|

Bekendmakingbeleid

| | |
|-------------------------|--|
| <i>Uitbrengkalender</i> | De verspreidingskalender is toegankelijk via internet. |
| <i>Periodiciteit</i> | Driemaandelijks |

Verspreidingsformaat

| | |
|----------------------------------|--|
| <i>Persbericht</i> | Persbericht |
| <i>Publicaties</i> | Publicatie op het internet (www.statbel.fgov.be) |
| <i>Onlinedatabank</i> | |
| <i>Open Data</i> | OpenData : Overdrachten en prijzen van onroerende goederen |
| <i>Toegang tot microgegevens</i> | |
| <i>Overig</i> | |

Toegankelijkheid van de documentatie

| |
|---------------------------------------|
| <i>Documentatie over methoden</i> |
| <i>Documentatie over de kwaliteit</i> |

Kwaliteitsbeheer

| |
|------------------------------|
| <i>Kwaliteitsborging</i> |
| <i>Kwaliteitsbeoordeling</i> |

Relevantie

| | |
|---------------------------------------|---|
| <i>Behoeften van de gebruikers</i> | Internationale instellingen (Eurostat, IMF, Europese Commissie, UNSD, WHO, ...), Nationale Bank van België (NBB), Federale overheidsdiensten (FOD's, POD's en parastatalen), Gewestelijke overheidsdiensten, Provinciale en lokale instellingen., Er zijn meerdere belangrijke professionele klanten. Federaties: beroeps-, sector- en werkgeversorganisaties, universiteiten, hogescholen, e.a. onderwijsinstellingen. |
| <i>Tevredenheid van de gebruikers</i> | De inhoud is bevredigend ., De nauwkeurigheid is bevredigend ., De beschikbaarheid is bevredigend. |
| <i>Volledigheid</i> | |

Nauwkeurigheid en betrouwbaarheid

Nauwkeurigheid
Steekproeffout
Niet-steekproeffout

Tijdigheid

Tijdigheid Resultaten beschikbaar 3 à 4 maanden na de referentieperiode

Vergelijkbaarheid

Vergelijkbaarheid - Geografisch
Vergelijkbaarheid - In de tijd
Vergelijkbaarheid - Sectorieel Er is een wijziging geweest op definities/concepten/nomenclaturen
Vergelijkbaarheid - Andere

Coherentie

Interne coherentie
Gebiedsoverschrijdende coherentie

Herziening van de gegevens

Herziening van de gegevens - Beleid
Herziening van de gegevens - Praktijk

Statistische verwerking

Basisgegevens - Enquêtes -
Basisgegevens - Administratieve gegevens FOD Financiën - AAPD
Basisgegevens - Statistische producten -

Statistische verwerking

| | |
|--|---|
| <i>Frequentie van verzameling van gegevens</i> | Driemaandelij |
| <i>Verzameling van gegevens</i> | Hergebruik van administratieve gegevens |
| <i>Samenstelling van gegevens</i> | |
| <i>Aanpassing</i> | |

Opmerkingen

Gekoppelde documenten

| <i>Titel</i> | <i>URL</i> |
|---|---|
| Uitbrengkalender | https://statbel.fgov.be/nl/calendar |
| Internet: Overdrachten en prijzen van onroerende goederen | https://statbel.fgov.be/nl/themas/bouwen-wonen/vastgoedprijzen |

Externe IDs

| <i>Type</i> | <i>ID</i> |
|-------------|--------------|
| INVS | INVS-6001030 |

Statistische variabelen

| <i>Titel</i> | <i>Definitie</i> | <i>Eenheid/ Nomenclatuur</i> |
|-----------------------------|------------------|----------------------------------|
| Gemeente | - | REFNIS |
| Kwartielprijzen woningen | - | Euro (€) |
| Mediaanprijs woningen | - | Euro (€) |
| Aantal transacties | - | N (Aantal) |
| Type van het goed | - | Aard akte |
| Jaar | - | YYYY |