

Produit Statistique

Mutations et prix de l'immobilier

Cette statistique donne le nombre de transactions, le prix médian et les prix quartiles des maisons et appartements vendus.

Mise à jour des métadonnées

Mise à jour du document 28/02/2022

Présentation

Mots-clés

Domaine 3.2.01. Indicateurs économiques principaux

Unité statistique - Titre Logement (maison ou appartement)

Unité statistique - Description Logement (maison ou appartement).

Population statistique - Titre Tous les logements vendus

Population statistique - Description Tous les logements vendus.

Couverture géographique Couverture géographique = Belgique

Couverture temporelle

Couverture sectorielle Couverture sectorielle = Biens immobiliers

Autres couvertures

Période de référence

Première période de référence disponible 2010

Mandat institutionnel

Production statistique obligatoire Pas d'obligation nationale ou internationale de produire cette statistique

Référence légale Pas de références légales

Confidentialité

Confidentialité - Niveau Données non-confidentielles.

Politique de publication

<i>Calendrier de diffusion</i>	Le calendrier de diffusion est disponible via internet
<i>Périodicité</i>	Trimestrielle

Format de diffusion

<i>Communiqué de presse</i>	Communiqué de presse
<i>Publications</i>	Publication sur le web (www.statbel.fgov.be)
<i>Base de données en ligne</i>	
<i>Open Data</i>	OpenData : Mutations et prix de l'immobilier
<i>Accès aux micro données</i>	
<i>Autres</i>	

Accessibilité de la documentation

<i>Documentation sur la méthodologie</i>
<i>Documentation sur la qualité</i>

Gestion de la qualité

<i>Assurance de la qualité</i>
<i>Évaluation de la qualité</i>

Pertinence

<i>Besoins des utilisateurs</i>	Institutions internationales (Eurostat, FMI, Commission Européenne, UNSD, WHO, ...), Banque nationale de Belgique (BNB), Services publics fédéraux (SPF, SPP et parastataux), Services publics régionaux, Institutions provinciales et locales., Il y a plusieurs clients professionnels importants. Fédérations: association professionnelle, les organisations syndicales, les organisations patronales; universités, écoles supérieures ou autre établissement d'enseignement .
<i>Satisfaction des utilisateurs</i>	Le contenu est satisfaisant, La précision est satisfaisante, La disponibilité est satisfaisante
<i>Exhaustivité</i>	

Exactitude et fiabilité

Exactitude

Erreur d'échantillonnage

*Erreur non due à
l'échantillonnage*

Actualité

Actualité

Résultats disponibles 3 à 4 mois après la période de référence

Comparabilité

*Comparabilité -
Géographique*

*Comparabilité - Dans le
temps*

*Comparabilité -
Sectorielle*

Il y a eu un changement sur les définitions/concepts/
nomenclatures

Comparabilité - Autre

Cohérence

Cohérence - Interne

*Cohérence - Entre
domaines*

Révision des données

*Révision des données -
Politique*

*Révision des données -
Pratique*

Traitement statistique

*Données de base -
Enquêtes*

-

*Données de base -
Données administratives*

SPF Finances - AGDP

*Données de base -
Produits statistiques*

-

*Fréquence de collecte
des données*

Trimestrielle

Collecte des données

Réutilisation de données administratives

Élaboration des données

Traitement statistique

Ajustement

Commentaires

Documents liés

<i>Titre</i>	<i>URL</i>
Calendrier de diffusion	https://statbel.fgov.be/fr/calendar
Internet: Mutations et prix de l'immobilier	https://statbel.fgov.be/fr/themes/construction-logement/prix-de-limmobilier

Identifiants externes

<i>Type</i>	<i>ID</i>
INVS	INVS-6001030

Variables statistiques

<i>Titre</i>	<i>Définition</i>	<i>Unité/Nomenclature</i>
Commune	-	REFNIS
Prix quartiles logements	-	Euro (€)
Prix médian logements	-	Euro (€)
Nombre transactions	-	N (Fréquence absolue)
Type de bien	-	Nature acte de vente
Année	-	YYYY