

Produit Statistique

Mutations et prix de l'immobilier

Cette statistique donne le nombre de transactions, le prix médian et les prix quartiles des maisons et appartements vendus.

1. Contact
2. Mise à jour des métadonnées
3. Présentation
4. Période de référence
5. Mandat institutionnel
6. Confidentialité
7. Politique de publication
8. Format de diffusion
9. Accessibilité de la documentation
10. Gestion de la qualité
11. Pertinence
12. Exactitude et fiabilité
13. Actualité et ponctualité
14. Comparabilité
15. Cohérence
16. Coûts et charges
17. Révision des données
18. Traitement statistique
19. Commentaires
20. Documents liés
21. Identifiants externes
22. Variables statistiques

1. Contact

<i>Organisation</i>	SPF Economie, PME, Classes moyennes et Energie
<i>Département</i>	Direction Thématique Economie - Statbel (Direction générale Statistique - Statistics Belgium)
<i>Prénom</i>	Frederik
<i>Nom de famille</i>	Hosten
<i>Fonction</i>	Attaché
<i>Adresse postale</i>	North GateAlbert II - laan 161000 Brussel
<i>Adresse électronique</i>	frederik.hosten@economie.fgov.be
<i>Numéro de téléphone</i>	02 277 68 22
<i>Numéro de télécopieur</i>	-

2. Mise à jour des métadonnées

<i>Mise à jour du document</i>	21/06/2018
--------------------------------	------------

3. Présentation

<i>Mots-clé</i>	-
<i>Domaine</i>	3.2.01. Indicateurs économiques principaux
<i>Unité statistique - Titre</i>	Logement (maison ou appartement)
<i>Unité statistique - Description</i>	-
<i>Population statistique - Titre</i>	Tous les logements vendus
<i>Population statistique - Description</i>	-
<i>Couverture géographique</i>	Belgique
<i>Couverture temporelle</i>	-
<i>Couverture sectorielle</i>	Couverture sectorielle=Biens immobiliers
<i>Autres couvertures</i>	-
<i>Période de base</i>	-
<i>Concepts</i>	Nombre transactions ; Prix médian logement
<i>Classifications</i>	Année ; Commune ; Type de bien

4. Période de référence

<i>Première période de référence disponible</i>	2010
<i>Dernière période de</i>	-

4. Période de référence

référence disponible

5. Mandat institutionnel

<i>Production statistique obligatoire</i>	Pas d'obligation nationale ou internationale de produire cette statistique
<i>Référence légale</i>	Pas de références légales
<i>Partage des données</i>	-

6. Confidentialité

<i>Confidentialité - Politique</i>	-
<i>Confidentialité - Niveau</i>	Données non-confidentielles
<i>Confidentialité - Traitement des données</i>	Prix sont affichés à partir de 16 transactions

7. Politique de publication

<i>Calendrier de diffusion</i>	-
<i>Accès calendrier de diffusion</i>	-
<i>Accès de l'utilisateur</i>	-
<i>Périodicité</i>	Chaque trimestre

8. Format de diffusion

<i>Format de diffusion</i>	Communiqué de presse ; Publication sur le web (www.statbel.fgov.be)
<i>Communiqué de presse</i>	Communiqué de presse
<i>Publications</i>	Publication sur le web (www.statbel.fgov.be)
<i>Base de données en ligne</i>	-
<i>Accès aux microdonnées</i>	-
<i>Autres</i>	-

9. Accessibilité de la documentation

<i>Documentation sur la méthodologie</i>	-
<i>Documentation sur la qualité</i>	-

10. Gestion de la qualité

10. Gestion de la qualité

<i>Assurance de la qualité</i>	-
<i>Évaluation de la qualité</i>	-

11. Pertinence

<i>Besoins des utilisateurs</i>	Banque nationale de Belgique (BNB) ; Il y a plusieurs clients professionnels importantes. Fédérations: association professionnelle, les organisations syndicales, les organisations patronales; universités, écoles supérieures ou autre établissement d'enseignement. ; Institutions internationales (Eurostat, FMI, Commission Européenne, UNSD, WHO, ...) ; Institutions provinciales et locales ; Services publics fédéraux (SPF, SPP et parastataux) ; Services publics régionaux
<i>Satisfaction des utilisateurs</i>	La disponibilité est satisfaisante. ; La précision est satisfaisante. ; Le contenu est satisfaisant.
<i>Exhaustivité</i>	-

12. Exactitude et fiabilité

<i>Exactitude</i>	-
<i>Erreur d'échantillonnage</i>	-
<i>Erreur non due à l'échantillonnage</i>	-

13. Actualité et ponctualité

<i>Actualité</i>	Résultats disponibles 3 à 4 mois après la période de référence
------------------	--

14. Comparabilité

<i>Comparabilité - Géographique</i>	-
<i>Comparabilité - Dans le temps</i>	-
<i>Comparabilité - Sectorielle</i>	Il y a eu un changement sur les définitions/concepts/nomenclatures
<i>Comparabilité - Autre</i>	-

15. Cohérence

<i>Cohérence - Interne</i>	-
<i>Cohérence - Entre domaines</i>	-

16. Coûts et charges

16. Coûts et charges

<i>Coût interne</i>	Voir indicateurs de qualité
<i>Coût externe</i>	La charge pour les répondants n'est pas mesurée par la DGS. ; Les répondants ne sont pas interrogés au sujet de la charge. ; Les répondants ne sont pas interrogés ponctuellement sur la charge liée à la compréhension et à la simplicité du questionnaire.

17. Révision des données

<i>Révision des données - Politique</i>	-
<i>Révision des données - Pratique</i>	-

18. Traitement statistique

<i>Données de base - Enquêtes</i>	-
<i>Données de base - Données administratives</i>	SPF Finances - AGDP
<i>Données de base - Produits statistiques</i>	-
<i>Fréquence de collecte des données</i>	Par trimestre
<i>Collecte des données</i>	-
<i>Élaboration des données</i>	-
<i>Ajustement</i>	-

19. Commentaires

-

20. Documents liés

<i>Titre</i>	<i>URL</i>
Internet: Mutations et prix de l'immobilier	https://statbel.fgov.be/fr/themes/construction-logement/prix-de-limmobilier

21. Identifiants externes

<i>Type</i>	<i>ID</i>
INVS	6001030

22. Variables statistiques

<i>Titre</i>	<i>Définition</i>	<i>Unité/Nomenclature</i>
Commune	-	REFNIS
Nombre transactions	-	N (Fréquence absolue)
Prix médian logements	-	Euro (€)
Prix quartiles logements	-	Euro (€)
Année	-	Date
Type de bien	-	Nature acte de vente
