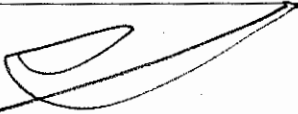


Aanvraagformulier voor microdata via de vereenvoudigde procedure

Nummer van het oorspronkelijke contract		2017/38
Duid de reden van uw aanvraag aan:		
<input type="checkbox"/> Verlenging van het contract <input checked="" type="checkbox"/> Toevoeging van variabelen <input type="checkbox"/> Bijkomend doeleinde		
Gegevens van de instelling die de aanvraag doet		
Benaming	Katholieke Universiteit Leuven	
Juridisch statuut	Privaatrechtelijk	
KBO-nummer	0419.052.173	
Adres	Straat	Oude markt
	Nummer	13
	Bus	Klik hier om tekst te typen.
	Postcode	3000
	Gemeente	Leuven
	Land	België
Wettelijk vertegenwoordiger van de instelling		
Naam	Boon	
Voor naam	Antoon	
Functie	Consulent inzake informatieveiligheid volgens de interne volmachtenregeling gemachtigd namens de rector te ondertekenen	
Contactpersoon		
Naam	Dreesen	
Voor naam	Stijn	
Functie	Bijzonder Academisch Personeel	
E-mailadres	stijn.dreesen@kuleuven.be	
Telefoonnummer	+32 47 82 72 32	
Handtekening		

	<input checked="" type="checkbox"/> Ik aanvaard dat Statbel mijn gegevens zal gebruiken om deze aanvraag te verwerken
1. Verlenging van het contract	
Redenen voor verlenging	Klik hier om tekst te typen.
Duur van de verlenging	Klik hier om tekst te typen.
Werden de oorspronkelijke veiligheidsmaatregelen gewijzigd?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Neen
2. Toevoeging van variabelen	
Redenen voor de aanvraag van toevoeging	<p>De aanvraag past in het doeleinde van de aanvraag voor het bekomen van gegevens bij Statbel (oorspronkelijk contract: 2017/38). Meerbepaald wordt in die aanvraag onder deel 7.1 (Welbepaalde doeleinden) de vraag naar woningen behandeld. In punt C wordt verwezen naar de relatie tussen het verhuisgedrag van personen en maatschappelijke tendensen, meerbepaald het fenomeen van <i>filtering</i>. Dit wordt ook besproken in het meerjarenprogramma (2016-2020) van het Steunpunt Wonen (Werkpakket 5, p. 24).</p> <p>De theorie achter <i>filtering</i> stelt dat de private woningmarkt zelf voor een betaalbaar woonaanbod kan zorgen door de veroudering van haar woningstock. De veroudering van de woningstock houdt immers een lagere huur- en aankoopprijs in. Met de voorwaarden dat deze woningen vrijkomen op de markt en dat huishoudens met een lager inkomen een verhoogde vraag hebben naar deze woningen, zorgt <i>filtering</i> van woningen potentieel voor een betaalbaar woningaanbod via de werking van de private markt zelf. In die zin past deze aanvraag bovendien ook binnen de analyse van het aanbod van woningen onder deel 7.1 in bovengenoemde aanvraag.</p> <p>We willen op basis van de voorgenoemde geleverde data empirisch nagaan in welk mate <i>filtering</i> voorkomt in de Belgische woningmarkt. Dat hangt af van de verhuistendensen van huishoudens met lagere inkomens, maar ook diegenen met hoge inkomens die hun oorspronkelijke verouderde woning verlaten. Een essentiële variabele in deze analyse is de ouderdom van de woning wanneer huishoudens er in of uit trekken. De ouderdom van de woning zou dan rechtstreeks gerelateerd zijn aan de huur of koopprijs die ervoor gevraagd wordt en dus ook aan het inkomen van de huishoudens die deze woning betrekken.</p> <p>In deze context werd in de bovengenoemde geleverde data de ouderdom van de woning bepaald aan de hand van de bouwjaarcategorieën uit de Socio-Economische Enquête 2001 en/of</p>

	<p>Census 2011 (Gegevenscluster/categorie of dataset 5, variabelen, respectievelijk <i>wq6a</i> en <i>C11: POC</i>). Echter zijn deze categorieën te breed voor een uitgebreide empirische analyse van filtering uit te voeren. Een woning in de categorie "1946-1960" kan immers in 1946 gebouwd zijn, maar ook in 1960. Dat belemmert de mogelijkheid om te gemiddelde inkomensveranderingen correct te observeren wanneer woningen verouderen. Er kan immers een verschil van 14 jaar zijn tussen de werkelijke en geobserveerde leeftijd van de woning terwijl er veel variatie wat betreft inkomen en prijzen zit in dergelijke verschillen.</p> <p>Aan de hand van de gewenste variabele, het exacte bouwjaar van de woning vanaf 1931, kunnen we deze inkomensveranderingen wel correct en nauwkeurig observeren. We vragen dus concreet om deze variabele toe te voegen aan de eerder geleverde dataset 5. We kunnen dan het bestaan van <i>filtering</i> op de woningmarkt empirisch nauwkeurig nagaan. Op deze manier past de aanvraag van deze variabele nog steeds binnen het doeleinde van de oorspronkelijke aanvraag, namelijk de analyse van verschillende tendensen (<i>filtering</i>) en hun relatie tot de verhuisbewegingen van huishoudens (i.h.k.v. de vraag naar woningen). Bovendien draagt het ook bij aan onderzoek naar het aanbod van woningen. Indien filtering niet voorkomt, kan dit immers een indicatie zijn dat er onvoldoende nieuw aanbod voorzien wordt om dit proces te versterken. De resultaten van het onderzoek worden enkel geaggregeerd getoond op basis van gemiddelde veranderingen. Op deze manier past de aanvraag van deze variabele nog steeds binnen de finaliteit van de oorspronkelijke aanvraag.</p>
Gewenste variabelen	Exact bouwjaar woning vanaf 1931
3. Bijkomend doeleinde	
Nieuw doeleinde	Klik hier om tekst te typen.
Reden	Klik hier om tekst te typen.
Evenredigheid	Klik hier om tekst te typen.

Voor de verwerkingsverantwoordelijke, KU Leuven

Antoon Boon

Volgens de volmachtenregeling gemachtigd te ondertekenen namens de rector

Datum:

28.11.2019


 Handtekening
